



Digitálisan aláírta: Bákonyi Gábor

Dátum: 2021.11.23. 13:39:12

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 195798/2/2021.

Ügyintéző: Bedics Katalin

Telefon: (+36-52) 557-795

Tárgy: felhívás adategyeztetésre hirdetményi úton

HIRDETMÉNY

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal ingatlanügyi hatósági feladatkörében eljáró Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. (továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokftv.) 22. § (1) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja alapján, hirdetményi úton adategyeztetés céljából az alábbi felhívást teszi közzé.

Az ingatlanügyi hatóság a földnek minősülő ingatlanok jogi helyzetének rendezése céljából, hivatalból feltárja az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő természetes személyek körét, akinek születési évétől számított 120 év az adatfeltárás megindulásakor már eltelt és a személy halálának időpontjára vonatkozó hiteles adat nem áll rendelkezésre.

Az eljáró hatóság megnevezése:	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.
Az eljáró hatóság címe:	4200 Hajdúszoboszló, Kossuth utca 3.
Az ügy száma:	195798/2021
Az ügy tárgya:	A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése azon természetes személy vonatkozásában, akinek születési évétől számított 120 év az adatfeltárás megindításakor már eltelt és a halál időpontjára vonatkozóan hiteles adat nem áll rendelkezésre. Hajdúszovát zártkert 2375
Az adategyeztetéssel érintett ingatlan helyrajzi száma:	
A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:	
családi és utónév:	Szőke Gyula
születési családi és utónév:	nincs adat
születési helye:	nincs adat
születési ideje:	1882.
anyja születési családi és utóneve:	Tarr Lídia
ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcíme:	4212 Hajdúszovát, Hunyadi utca 34.
Irányadó ügyintézési határidő:	90 nap
A hirdetmény kiüggesztésének / közlésének napja:	2021.11.29.

A hirdetés levételének napja:

2022.02.28. (a kifüggesztéstől számított 90. napot követő munkanap)

Jelen hirdetés a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján (<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/hajdu-bihar/hirdetmenyek>), valamint az ingatlan fekvése szerint illetékes önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, valamint a kormányzati portálon kerül közzétételre.

Az ingatlanügyi hatóság felhívja a figyelmet arra vonatkozóan, hogy az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetés közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlan ő a tulajdonosa, vagy a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.

Az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy az alábbi elérhetőségek valamelyikén igazolhatja tulajdonjogát:

- személyesen vagy postai küldeményel: 4200 Hajdúszoboszló, Kossuth utca 3.
- e-papíron
- hivatali kapun (KRID azonosítója: FH09HAJDUS 410570999)

Ha a hirdetés közzétételétől számított 1 év eredménytelenül telt el, vagy az adatfeltárással beazonosított, valamint az adatfeltárással nem érintett természetes személy halálának időpontja az 1 év elteltét követően sem vált ismertté, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Hajdúszoboszló, időbélyegző szerint

Bákonyi Gábor
Osztályvezető

A hirdetés közzétételre kerül:

1. Hajdúszovát Község Önkormányzat (KRID: 659512198 Rövid név: HszOVONK) honlapján és hirdetőtábláján)
2. A kormányzati portálon (<https://hirdetmeny.magyarorszag.hu>)
3. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal honlapján