

Hajdúszovát Község Önkormányzata Képviselő-testületének

../2017. (.....)

Önkormányzati rendelete

Hajdúszovát Község településképeinek védelméről

Hajdúszovát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. tv. 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. év CLXXXIX. törvény 23.§ (5) bekezdés 5. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) – (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Hajdúszovát Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2011.(II.16.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 2/a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúszovát Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következő rendeletet alkotja:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja, hatálya és alkalmazása

1. §

- (1) E rendelet célja Hajdúszovát Község jellegzetes és értékes arculatának megőrzése és az épített és a természeti környezet védelme érdekében a helyi építészeti értékvédelemmel, a településképi követelményekkel és a településkép-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.
- (2) E rendelet hatálya Hajdúszovát Község teljes közigazgatási területére terjed ki.
- (3) E rendelet előírásait az önkormányzat képviselő-testülete által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *Értékvizsgálat*: a települési érték helyi védelem alá helyezésének szakmai megalapozására szolgáló, a megfelelő szakképzettséggel rendelkező személy(ek), szervezet(ek) által készített, esztétikai, műszaki, történeti és természeti vizsgálatot tartalmazó munkarész.

2. *Pasztell szín*: a színek nagyon világos és kis telítettségű árnyalatai, melyeknek (a szín mellett) csak fehértartalma van, fekete nincs.

II. Fejezet

A helyi védelem

3. A helyi védelem célja

3. §

- (1) Az épített környezet fenntartása, a jelen és a jövő nemzedékek számára való megőrzése érdekében az önkormányzat a közigazgatási területén található kiemelkedő építészeti, képzőművészeti és természeti értékeket helyi védelem alá helyezi.
- (2) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, település- és utcaképi, építészeti, történeti, régészeti, képző- és iparművészeti, műszaki-ipartörténeti szempontból védelemre érdemes területek, épület-együttesek, építmények, épületrészek, köz- és műtárgyak, növények vagy növény-együttesek számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a nyilvánossággal történő megismertetése.

4. A helyi védelem fajtái

4. §

- (1) A helyi védelem területi vagy egyedi védelem lehet.
- (2) Az önkormányzat helyi területi védelem alá nem helyez területeket.
- (3) A helyi egyedi védelem a jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatot, településkaraktert meghatározó valamely
 - a) építményre, építményrészletre vagy az alkalmazott anyaghasználatra, tömegformálásra, homlokzati kialakításra,
 - b) táj- és kertépítészeti alkotásra, egyedi tájértékre, növényzetre,
 - c) szoborra, képzőművészeti alkotásra, utcabútorra, valamint
 - d) az a)-c) ponthoz kapcsolódóan az érintett földrészlet, telek egészére vagy részére terjedhet ki.
- (4) Az önkormányzat a (3) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével helyi egyedi védelem alá helyezi az 1. számú mellékletben meghatározott ingatlanokat, művi értékeket a 2. számú mellékletben meghatározott természeti értéket.

5. *A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai*

5. §

- (1) A helyi védettség alá helyezésről, annak megszüntetéséről a Képviselő-testület dönt.
- (2) A védetté nyilvánításhoz, annak megszüntetéséhez be kell szerezni a főépítész véleményét.
- (3) Helyi érték védetté nyilvánítására vagy a védelem törlésére bármely jogi vagy természetes személy, településrendezési terv keretében vagy önállóan készített örökségvédelmi hatástanulmány és önállóan készített értékvizsgálat is javaslatot tehet, melyet a jegyzőnél kell benyújtani. A javaslatnak az alábbiakat kell tartalmaznia:
 - a) a javasolt vagy érintett érték megnevezése,
 - b) a javasolt vagy érintett érték helyének meghatározása (utca, házszám, helyrajzi szám), egyértelműsítés érdekében szükség esetén helyszínrajzi ábrázolással,
 - c) a javaslattevő természetes vagy jogi személy, ez utóbbi esetén annak képviselőjének megnevezése, elérhetősége,
 - d) a javasolt vagy érintett érték fotódokumentációja, leírása, ismertetése,
 - e) a védelem fajtája,
 - f) a védetté nyilvánításra vagy a védelem megszüntetésére vonatkozó javaslat indoklása.
- (4) A helyi értékvédelemmel járó nyilvántartási munkát az önkormányzat jegyzője végzi.

Feladatai:

- a) a védetté nyilvánításra vagy a védelem megszüntetésére vonatkozó javaslat megvizsgálása, amennyiben szükséges a javaslattevő 30 napon belül kiegészítésre, vagy hiánypótlásra történő felszólítása, 90 napon belül a Képviselő-testület elé terjesztése,
- b) a védetté nyilvánításnak és a védelem megszüntetésének a helyben szokásos módon közzététele, ezen felül az ingatlan, vagy a természeti érték tulajdonosának, a javaslattevőnek, a területileg illetékes ingatlan-nyilvántartási hivatal írásban történő értesítése
- c) a védetté nyilvánításról vagy a védettség megszüntetéséről szóló Képviselő-testületi döntés tényének az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése. A bejegyzés elmaradása a védettség hatályát nem érinti.
- d) a védetté nyilvánított helyi értékek nyilvántartása, a változásoknak e rendelet 1. mellékletében legalább évente történő frissítése, átvezetése
- e) javaslattevő további helyi értékek védelem alá helyezésére,
- f) javaslattevő helyi értékek védelmének a megszüntetésére,
- g) a helyi értékek védelmének aktív képviselése,

- h) javaslatétel az önkormányzati támogatás odaítélésére, az erre vonatkozó pályázat lebonyolítása,
 - i) a helyi értéken elvégzett munka ellenőrzése és igazolása,
 - j) a helyi értéken végzett munka elkészülte után az érintett értékre vonatkozóan e rendelet 1. mellékletének felülvizsgálata, szükség esetén módosítása, ennek érdekében javaslatétel a rendelet módosítására,
 - k) a helyi értéken bekövetkezett egyéb változtatások, javítások elvégzése, az azokon történt esetleges károsodások bekövetkezése esetén az érintett értéknek e rendelet 1.- 3. mellékletének felülvizsgálata, szükség esetén módosítása, ennek érdekében javaslatétel a rendelet módosítására.
- (5) A védetté nyilvánított helyi értékek listáját e rendelet 1. – 3. melléklete tartalmazza.
- (6) A védetté nyilvánított helyi értékek nyilvántartása - e rendelet 1 - 3 melléklete alapján – tartalmazza a védetté nyilvánított helyi érték
- a) megnevezését
 - b) pontos helyét (utcanév, házszám, helyrajzi szám)
 - c) állapotát befolyásoló átalakításokat, tevékenységeket történeti sorrendben,
 - d) fotókat.
- (7) Adatvédelmi okokból a védetté nyilvánított helyi értékről vezetett nyilvántartás adatai nem nyilvánosak.
- (8) A védetté nyilvánított helyi értékettáblával meg kell jelölni. A tábla elhelyezéséről az önkormányzat a jegyző útján gondoskodik, azt a tulajdonos és a használó tűrni köteles.
- (9) A védettség megszüntetésére akkor kerülhet sor, ha a védetté nyilvánított helyi érték
- a) megsemmisül,
 - b) életveszélyessé válik, és az eredeti állapotba történő visszaállítása aránytalanul magas költséggel járna, illetve növényegészségügyi szempontból állapota visszafordíthatatlanul károsodik,
 - c) a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elvesztek, vagy a védelemmel összefüggő szakmai ismerveknek már nem felel meg,
 - d) magasabb rendű jogszabály által védettséget (műemléki) kap.
- (10) A védettség megszüntetésére irányuló kérelem melléklete az állapot rögzítő dokumentáció, amely tartalmazza:
- a) az érintett elem helyszínrajzát,
 - b) épület, vagy építmény esetén a felmérési tervet (alaprész minden szintről, metszetek, homlokzatok, műszaki leírás), tájérték esetén a természeti tényező ismertetését
 - c) fotódokumentációt,
 - d) amennyiben szükséges - épület, vagy építmény esetén tartószerkezeti tervezési területen jogosultsággal rendelkező, tájérték esetén vezető tervezői címmel rendelkező okleveles táj- és kertépítész mérnök által készített – szakvéleményt.

- (11) A védettség megszűntetésére irányuló eljárásban a védetté nyilvánításra vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

6. A helyi védett érték fenntartása

6. §

- (1) A védetté nyilvánított helyi érték fenntartása a tulajdonos feladata, ő köteles az érték jó karbantartásáról gondoskodni. Felújítás, korszerűsítés esetén a jelen rendeletben foglalt részletes előírásokat be kell tartani.
- (2) A fennmaradás feltétele az eredeti rendeltetésnek megfelelő használat. A használat a védett értéket nem veszélyeztetheti.
- (3) A helyi védett érték tulajdonosa a tulajdonviszonyokban, a kezelőben és a használóban történt változásokat a jegyzőnek a változástól számított 30 napon belül köteles írásban jelezni.
- (4) A közterületen álló védett fák esetenként szükséges növényvédelméről, rendszeres fenntartásáról az önkormányzat köteles gondoskodni szakértő bevonásával.

III. Fejezet

A településképi szempontból meghatározó területek

7. A településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása

7. §

A településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területek jelen rendeletben nem kerülnek kijelölésre.

IV. Fejezet

A településképi követelmények meghatározása

8. A helyi védett érték fogalma, annak fajtái

8. §

- (1) E rendelet alapján helyi védett értéknek minősül minden olyan, magasabb szintű jogszabály által nem védett épített alkotás és tájérték, amely e rendelet 1., 2. és 3. mellékletében felsorolásra került.

- (2) Amennyiben helyi védett érték magasabb szintű jogszabály alapján védelemre kerül, azt az értéket jelen rendelet 1., 2, vagy 3. számú mellékletéből törölni kell.

9. Helyi védett elemekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

9. §

- (1) A település helyi védett értékeinek felsorolását e rendelet 1.- 3. melléklete tartalmazza.
- (2) Helyi védett érték (műalkotás) esetén:
- a) a fő rendeltetés megtartandó és eredeti állapotában helyreállítandó,
 - b) a műalkotás helyéről nem elmozdítható
- (3) Helyi védett természeti terület esetén:
- a) A természeti területeken a védelem érdekeit és az értékek megőrzését, mentését és bemutatását szolgáló tevékenységek folytathatók, melyek során alapul kell venni a természetvédelmi törvény, valamint a mindenkori táj- és természetvédelmi jogszabályok előírásait.
 - b) A védett terület kultúrtörténeti értéket képvisel, ezért korlátozottan látogatható. A korlátozás módja: a terület csak gyalogosan és időben korlátozottan látogatható.
 - c) Az országos szinten nem védett természeti területekre kezelési terv keretében kell kidolgozni a védettség szabályait.
- (4) Helyi jelentőségű védett természeti érték esetén:
- a) A természeti érték megtartandó, környezetének élőhelye megőrizendő.
 - b) A védett érték látogatása csak gyalogosan megközelítve lehet. A látogatás során a fenyőhöz nyúlni, koronáját, törzsét károsítani tilos.
 - c) A védett természeti érték vonatkozásában kutatási tevékenység csak természetvédelem érdekében lehet.
 - d) A védett természeti érték védőövezetének sértetlenségét biztosítani kell.
 - e) Az országos szinten nem védett természeti értékre kezelési terv keretében kell kidolgozni a védettség szabályait.
 - f) Helyi védettségű természeti érték környezetében bármilyen tevékenység, épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények és berendezések elhelyezése a védett érték károsítása nélkül, a természeti érték védelme mellett (kalodázás) megengedett.
 - g) Építési tevékenység során az építéssel megközelített fát kalodával védeni kell, a talajmunkák során a fák gyökérzetére fokozottan ügyelni kell. A megmaradó fák törzse körül a rendezett terep az eredeti terephez képest maximum 20 cm-rel lehet magasabban. A meglévő fa gyökérzónájában óvatos, kézi bontási és földmunkák végzendők.
 - h) A faegyed sérülése, károsodása esetén a sérüléseket szakszerűen kezelni kell.

10. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

10. §

Településképi szempontból meghatározó területek e rendeletben nem kerülnek kijelölésre.

11. Egyéb, általános területekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

11.§

- (1) A település területén bitumenes hullámlemez tetőhéjazatként nem alkalmazható.
- (2) A település belterületén lakó és középületek külső homlokzati felületképzésénél csak pasztell színek alkalmazhatók.
- (3) Mezőgazdasági terület övezetében elhelyezhető építmények kivitelezése során hullámpala, fém, műanyaglemez sem oldalfalként, sem héjazatként nem alkalmazható.
- (4) Általános mezőgazdasági területen új lakóépület építése esetén a tetőhajlásszög 30 - 45° közé essen.
- (5) Az általános mezőgazdasági terület övezetében lakó (tanya) épület építhető, tájba illően elhelyezve, anyaghasználatában a hagyományos építőanyagok (tégla, vályog, nádfedés, cserépfedés, zsindele) felhasználásával, továbbá nyeregtetős kialakítással, útra merőleges elrendezéssel megvalósítva.
- (6) Az általános mezőgazdasági (gyep) terület övezetében csak a legeltető állattartáshoz szükséges építmény helyezhető el, anyaghasználatában a hagyományos építőanyagok (tégla, vályog, nádfedés, cserépfedés, zsindele) felhasználásával, továbbá nyeregtetős kialakítással, útra merőleges elrendezéssel megvalósítva.
- (7) A tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezetében szabadon álló, vagy majorszerűen csoportosított olyan mezőgazdasági építmények helyezhetők el, melyek épülettömegükben az alföldi mezőgazdasági tájra jellemző alacsony, hosszukásan nyújtott tömegarányú, viszonylag meredek héjazatú épületek képét tükrözik vissza.
- (8) A tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezetében az épületek homlokzati képében a fehér meszelt falazat, vagy annak hatását keltő homlokzati megjelenés jelenjen meg
- (9) A tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezetében a tetőhajlásszög 36-45 fokos, a héjazat anyaga elsősorban égetett cserép vagy nád. Fémlemez tetőfedés akkor lehetséges, ha felületi tagolása cserépfedés megjelenésű. A héjazat színe cserépszínű, barna vagy szürke. Az épületek nyílászárói jellemzően kis felületűek, elsősorban a légcseré és a közlekedés céljára méretezettek legyenek.

12. Reklámok, reklámhordozók

12.§

A település igazgatási területén, közterületen reklámok kizárólag utcabútorokon, illetve közművelődési célú hirdetőoszlopon helyezhetők el.

13. Egyéb műszaki berendezések

13.§

- (1) A település igazgatási területén hírközlést szolgáló antennatornyok csak külterületen helyezhetők el.
- (2) Hírközlést szolgáló antennatornyot nem szabad elhelyezni:
 - a) országos védelem alatt álló épület telekhatárától 200 méteren belül,
 - b) a lakóterület határától 200 méteren belül,
 - c) helyi természeti érték, helyi tájérték környezetében,
 - d) természeti területen és
 - e) „ex lege” (a természetvédelemi törvény értelmében) védett területen.
- (3) Gazdasági településrészena rádiótelefon antennák telepítése 6,0 magasság alatt engedély nélkül biztosítható
- (4) Közterületen új közművezeték (vízellátás, szenny-, és csapadékvíz-elvezetés, földgázvezeték) csak terepszint alatti elhelyezéssel, míg közép- és kifeszültségű, valamint közvilágítási, táv- és egyéb hírközlő vezetékeket térszín alatti, illetve léghébeles formában szabad létesíteni.
- (5) A településen a légvezetékes kábelhálózatok elhelyezése egy tartószerkezeten történhet.
- (6) Közművezetékek, járulékos közműlétesítmények elhelyezésénél a településképi megjelenésre, esztétikai követelmények betartására is figyelemmel kell lenni.
- (7) Középnomású földgázellátású területeken telkenként egyedi nyomásszabályozókat kell elhelyezni. A tervezett gáznyomás-szabályozók az épületek utcai homlokzatára nem helyezhetők el. A berendezés a telkek előkertjében, udvarán, vagy az épület alárendeltebb homlokzatára szerelhetőek.
- (8) Közszolgálati hírközlési antennák telepítésekor igazolni kell, hogy az elhelyezni kívánt hírközlési antenna megjelenése a fő rálátási irányokban nem károsítja sem a településképet, sem a tájképet.
- (9) Az általános mezőgazdasági terület tájképvédelmi területének övezetében a tájkép védelme, valamint a tájba illesztés érdekében szélerőmű, átjátszó torony, siló nem helyezhető el.

- (10) Az általános mezőgazdasági gyep terület ökológiai folyosó övezetében a tájképvédelem érdekében átjárású torony, hírközlő torony, szélerőmű nem helyezhető el.
- (11) Az általános mezőgazdasági gyep terület tájképvédelemmel érintett terület övezetében a tájképvédelem érdekében átjárású torony, hírközlőtorny, szélerőmű nem helyezhető el.

V. Fejezet

Önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer

14. Helyi védelemmel érintett ingatlanok támogatási rendszere

14.§

E rendeletben önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer nem kerül bevezetésre.

VI. Fejezet

Településkép-érvényesítési eszközök

15. A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

15.§

- (1) A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció kötelező, minden olyan építési tevékenység esetén, mely a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI. 13.) Korm. rendelet hatálya alá esik és helyi védett, vagy településképi szempontból meghatározó területen található.
- (2) A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció kérhető minden olyan építési engedély nélkül végezhető építési tevékenység esetén, melyet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. melléklete 1.-24. pontja tartalmaz.
- (3) A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció a települési főépítész, annak hiányában a polgármester feladata.
- (4) A településkép-védelmi tájékoztatást és szakmai konzultációt – az (1) bekezdésben foglaltakon kívül - bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetírásban kezdeményezheti a főépítésznél, annak hiányában a polgármesternél.
- (5) A településkép-védelmi tájékoztatást és szakmai konzultációt legalább 8 nappal az építési tevékenység megkezdése előtt, illetve a kérelem benyújtását követő 8 napon belül le kell folytatni.

- (6) A településkép-védelmi tájékoztatásról és szakmai konzultációról a főépítész, illetve annak hiányában a polgármester emlékeztetőt készít, amelyben rögzített javaslatok és nyilatkozatok mindkét félre nézve kötelezőek.
- (7) A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció díjmentes.

16. A településképi véleményezési eljárás

16.§

E rendeletben településkép véleményezési eljárás nem kerül bevezetésre.

17. A településképi bejelentési eljárás

17.§

E rendeletben településképi bejelentési eljárás nem kerül bevezetésre.

18. A településképi kötelezés

18.§

E rendeletben településképi kötelezés nem kerül bevezetésre.

VII. Fejezet

Záró rendelkezések

19.§

- (1) E rendelet 2017. október 1. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti:
- a) Hajdúszovát Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi építési szabályzatról szóló 17/2010. (XI.11.) sz. Önkormányzati rendelet alábbi részei hatályukat veszti:
 - aa) 22.§ (2) bekezdése
 - ab) 24.§ (2) bekezdés b.) pontja
 - ac) 25.§ (5) és (6) bekezdése

- ad*) 26. § (3) bekezdés c.), e.) és f.) pontja
ae) 26.§ (5) bekezdés c.), e.) és f.) pontja
af) 29.§ (5) bekezdése
ag) 30.§ (1), (2), (3) és (4) bekezdése
ah) 31.§ (1) és (2) bekezdése
ai) 32.§ (1) és (2) bekezdése
aj) 33.§ (1) bekezdése
- b*) Hajdúszovát Község Önkormányzati Képviselő – testületének 20/2007. (XII.03.) ÖR rendelete a helyi jelentőségű védett természeti terület védettségének fenntartásáról
- c*) Hajdúszovát Község Önkormányzat Képviselő – testületének 10/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelete a helyi jelentőségű védett természeti értékek védelméről
- d*) Hajdúszovát Község Önkormányzat Képviselő – testületének 18/2016. (IX.28.) önkormányzati rendelete az egyes műalkotások és műtárgyak helyi védelem alá helyezéséről
- e*) Hajdúszovát Község Önkormányzat Képviselő – testületének Hajdúszovát építészeti örökségének helyi védelméről szóló 16/2005.(X.10.) önkormányzati rendelete.

Váradí Jenő
polgármester

Bak Gézáné
jegyző

A rendeletet kihirdtettem:
2017.

Bak Gézáné
jegyző

1. melléklet a/2017. (.....) önkormányzati rendelethez

Védett érték megnevezése	Első világháborús emlékmű
Védett érték sorszáma/ törzsszáma	1 törzsszám:
Védett érték címe	Hajdúszovát, Hősök tere
Védett érték helyrajziszáma	1161/3
Védett érték leírása	I. világháborús emlékmű a főtéren az óvoda előtt. Az impozáns emlékmű a jellegzetes katona szoborral és turul madárral. Az I. világháborúban hősi halált halt hajdúszováti lakosok emlékére állították.
Védelem	A teljes emlékmű védett

Védett érték megnevezése	Hősök emlékoszlopa, második világháborús emlékmű
Védett érték sorszáma/ törzsszáma	2 törzsszám:
Védett érték címe	Hajdúszovát, Hősök tere
Védett érték helyrajziszáma	1163/2
Védett érték leírása	Hősök emlékoszlopa a Főtéren. A II. világháború hajdúszováti áldozatának emlékére emelt emlékmű
Védelem	A teljes emlékmű védett

Védett érték megnevezése	Artézi kút
Védett érték sorszáma/ törzsszáma	3 törzsszám:
Védett érték címe	Hajdúszovát, Kossuth Lajos utca közterület
Védett érték helyrajziszáma	118
Védett érték leírása	Az 1920-30 -as években több artézi kutat is létesítettek Hajdúszováton, melyek talpmélysége 110 – 130 m volt.
Védelem	A teljes műtárgy védett

2. melléklet a .../2017. (.....) önkormányzati rendelethez

Védett érték megnevezése	Fekete fenyő (pinusnigra)
Védett érték sorszáma/ törzsszáma	4 törzsszám:
Védett érték címe	Hajdúszovát, temető melletti terület
Védett érték helyrajzszáma	1716
Védett érték leírása	A temető területe melletti belterületi ingatlanon lévő koros, terebélyes fenyőfa. Pinusnigra azaz feketefenyő. Nagyon szép középkorú, terebélyes növény. Tülevelekkel teli oldalágai hosszan kinyúlnak, törzse nincs felkopaszodva. Törzsátmérője 50-60 cm, lombkoronájának átmérője 10-12 m, magassága 8-10 m. Teljesen kifejlődött, szabad állású, dekoratív lombozatú, jellegzetes, fajára jellemző habitusú, egészséges feketefenyő.
Védelem	Védett fa

3.melléklet a .../2017. (.....) önkormányzati rendelethez

Védett érték megnevezése	Templomkert, kultúrtörténeti emlék
Védett érték sorszáma/ törzsszáma	5 törzsszám:
Védett érték címe	Hajdúszovát, Széchenyi út
Védett érték helyrajzszáma	1193
Védett érték leírása	A templomkert növény együttese védelem alatt áll. A templomkertben 1898-ban az aradi vértanúk emlékére 13 vadgesztenyefát ültettek, amit Aradról hoztak.
Védelem	terület védelme